INDOSOLAR
a WAAREE group company

June 12, 2025

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza'. C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051
Company Symbol: INDOSOLAR

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001
Script Code: 533257

Subject: **Newspaper Advertisement-Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.**

Dear Madam/Sir,

Pursuant to Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing extract of the newspapers wherein notice of Postal Ballot published in newspaper (a) Financial Express (English) and (b) Janasatta (Hindi) on June 12, 2025.

The same has been made available on the Company's website www.indosolar.co.in

Please take the same on your records and suitably disseminate to all the concerned.

For, **Indosolar Limited**

AKALPITA HARNISH PATEL
Digitally signed by AKALPITA HARNISH PATEL
Date: 2025.06.12 11:11:23 +05'30'

Akalpita Harnish Patel
Company Secretary and Compliance Officer
A40528

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

एम 2, साउथ एक्सटेंशन पार्ट – II,
नई दिल्ली-110049, दूरभाष : 011-26267312
ईमेल : sbi.03219@sbi.co.in

नीचे उल्लिखित उधारकर्ता को एसबीआई से उसके द्वारा लिए गए स्वर्ण आभूषणों के बदले ऋण सुविधा के अंतर्गत बकाया राशि का भुगतान करने के लिए नोटिस जारी किया गया है। चूंकि उधारकर्ता इसे चुकाने में विफल रहा है, इसलिए हम **18.06.2025** को गिरवी रखे गए आभूषणों की नीलामी करने के लिए बाध्य हैं। इस नीलामी से यदि कोई अधिशेष राशि जारी होती है तो उसे संबंधित उधारकर्ता को वापस कर दिया जाएगा तथा यदि नीलामी के बाद कोई घाटा होता है तो शेष राशि उचित कानूनी कार्यवाही के माध्यम से उधारकर्ता से वसूल की जाएगी। एसबीआई बिना किसी सूचना के नीलामी की तारीख बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

उधारकर्ता का नाम : श्री अष्टभुजा तिवारी | **ऋण खाता संख्या: 42975679535**

नीलामी **बुधवार 18.06.2025** को **एसबीआई, एम 2 साउथ एक्सटेंशन पार्ट - II, शाखा परिसर में दोपहर 3:00 बजे से होगी**। इच्छुक खरीदार नीलामी के लिए आ सकते हैं।

कृपया ध्यान दें कि यदि समय सीमा के कारण नीलामी उसी दिन पूरी नहीं हो पाती है तो वह अगले दिन उसी समय और उसी स्थान पर पूरी की जाएगी।

इंडसइंड बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 2401, जन. थिमैय्या रोड (कैन्टोन्मेंट), पुणे– 411 001
उपभोक्ता वित्त प्रभाग : नवीन सं. 34, जी.एन. चेट्टी रोड, टी. नगर, चेन्नई– 60017
राज्य कार्यालय : इंडसइंड बैंक, कार्यालय सं. 14 एवं 15, ऊपरी भू तल, जयपुर इलेक्ट्रॉनिक मार्किट, रिद्धि सिद्धि चौराहा, गोपालपुरा बाई पास, मानसरोवर लिंक रोड, जयपुर– 302018

अधिग्रहण सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत)

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मैसर्स इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (यहां इसमें इसके उपरांत उक्त अधिनियम) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (यहां इसमें इसके उपरांत उक्त नियमावली) के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना निम्न वर्णित ऋणकर्ताओं / गारंटरों को निर्गत की थी, जिसमें उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

ऋणकर्ता(गण) उक्तावधि के अंदर भावी ब्याज के साथ निर्धारित उक्त बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में और जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, यहां इसमें निम्न तालिका में ऋणकर्ताओं/गारंटरों के नामों के समक्ष अंकित तिथियों पर, सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है। उक्त संपत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, ऋणकर्ताओं के नामों के समक्ष अंकित राशियों तथा इन राशियों पर नियत आकस्मिक व्ययों, लागत, शुल्कों तथा ब्याज हेतु मैसर्स इंडसइंड बैंक लिमिटेड के पूर्व प्रभारधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	ऋणकर्ता / गारंटर का नाम, ऋण अनुबंध सं.	मांग सूचना तिथि / अधिग्रहण तिथि	बकाया राशि
1.	ऋणकर्ता : श्री सुनील जांगिड़ द्वारा चंदगी राम, सह–ऋणकर्ता : श्रीमती सीमा देवी द्वारा गिरिराज प्रसाद अनुबंध सं.: RJL05306M दिनाँकित : 28.04.2021	जून 23, 2023 / अधिग्रहण तिथि 06–06–2025	रु. 8,78,667.96/– (रुपये आठ लाख अट्ठहत्तर हजार छह सौ सड़सठ एवं छियानबे पैसे मात्र) 31–01–2025 के अनुसार

बंधककृत संपत्ति का विवरण : पट्टा सं. 40 धारक समस्त वह आवासीय संपत्ति जो बुक नं. 19 ग्राम – कल्याणपुरा, ग्राम पंचायत– ककारधोपा, तहसील– बहरोर, जनपद– अलवर (राजस्थान) में स्थित है (अधिमापन 48.88 वर्ग गज) तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– सड़क, दक्षिण– सुंदर का मकान, पूर्व– राजेश का मकान, पश्चिम– कैलाश का मकान, जो उक्त स्थल पर निर्मित भवन के साथ तथा उससे संलग्न फर्नीचर, फिक्सचर्स सहित है।

दिनाँक : 06–06–2025 | **हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी)**
स्थान : बहरोड़ | **कृते इंडसइंड बैंक लिमिटेड,**

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : नं. 167–169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई–600015
शाखा कार्यालय: 311 और 312 तृतीय तल, जीडी आईटीएल टावर्स ए–9, नेताजी सुभाष प्लेस, नई दिल्ली–110034
प्राधिकृत अधिकारी : श्री कशिश भाटिया, संपर्क नम्बर : 9999371936
ईमेल: kashish.bhatia@hindujahousingfinance.com

निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) के तहत एचएचएफएल को प्रभारित चल और अचल परिसंपत्तियों की बिक्री।

एचएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफैसी अधिनियम की अनुसूचित संपत्ति 13(4) की धारा के तहत कब्जा ले लिया है। ऐतद्द्वारा जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में उल्लिखित सुरक्षित संपत्ति निजी संधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है, जो एचएचएफएल द्वारा सहमत शर्तों के अनुसार "जहां है" और "जैसा है" के आधार पर अपनी बकाया राशि की वसूली के लिए है।

निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम और शर्तें निम्नानुसार हैं:–

1. निजी संधि के माध्यम से बिक्री "जहां है" और "जैसा है" आधार पर होगा।
2. खरीदार को संपत्ति की खरीद के लिए एचएचएफएल की पेशकश की स्वीकृति के अगले कार्य दिवस पर बिक्री विचार का 25% जमा करना होगा और उसके बाद 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी।
3. खरीदार को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा जिसे उपरोक्त खंड (2) के अनुसार जमा के 25% के खिलाफ समायोजित किया जाएगा।
4. उपर्युक्त खंड (2) के तहत अपेक्षित राशि को प्रेषित करने में विफलता, आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि के 10% सहित पहले से ही भुगतान की गई राशि को जब्त करने का कारण बनेगी।
5. एचएचएफएल द्वारा खरीद की पेशकश को स्वीकार नहीं करने के मामले में, आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% की राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।
6. संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के दायित्वों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह एचएचएफएल के लिए ज्ञात या अज्ञात हो। अधिकृत अधिकारी / सिक्योर्ड क्रेडिटर किसी भी तीसरे पक्ष के दावों / अधिकारों / देय राशियों के लिए किसी भी प्रकार से जिम्मेदार नहीं होगा।
7. खरीदार को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति से संबंधित सभी पहलुओं (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) पर उचित जांच करनी चाहिए। खरीदार बाद की तारीख में इस संबंध में अधिकृत अधिकारी / सुरक्षित लेनदार के खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।
8. एचएचएफएल बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

खरीदार को संपत्ति की खरीद से संबंधित सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य खर्च, कर और शुल्क वहन करने होंगे। बिक्री सरफेसी अधिनियम / नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।

संपत्ति का अनुसूची विवरण (सुरक्षित परिसंपत्ति)	आरक्षित मूल्य
संपत्ति के सभी टुकड़े और पार्सल हाउस नंबर डीबी –255, क्षेत्र नाप 215.7 वर्ग गज, प्लॉट असर संख्या 59, डबुआ कॉलोनी, गाजीपुर रोड, फरीदाबाद	रु. 25,00,000/– (केवल पच्चीस लाख रुपये)

दिनांक : 12.06.2025 | **हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए**
स्थान: नई दिल्ली | **(अधिकृत अधिकारी)**

कोगटा फाइनेंशियल इंडिया लिमिटेड

CIN No. U67120RJ1996PLC011406, पंजीकृत कार्यालय : कोगटा फाइनेंसियल (इण्डिया) लिमिटेड
गोपालबाड़ी,अजमेर पुलिया के पास, मेट्रो पिलर नंबर 143, जयपुर- 302001, राजस्थान, भारत

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) व (9) का परंतुक देखें]
अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) और (9) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया) लिमिटेड, इसके बाद कोगटा के रूप में संदर्भित, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित कोगटा अर्थात प्रतिभूत ऋणदाता के बकाये राशि, आगे ब्याज, लागत, शुल्क और व्यय की वसूली के लिए नीलामी के माध्यम से ''जैसा है जहां है'', ''जो है यही है'' और ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर बेचा जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम सार्वजनिक नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

खाता सं. तथा कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधककर्ता/जमानती का नाम	13(2) के तहत मांग सूचना के अनुसार तिथि एवं राशि तथा भौतिक कब्जे की तिथि	सम्पत्ति/सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य, जमा धरोहर राशि तथा बोली वृद्धि राशि (रु. में)	नीलामी की तिथि तथा समय, ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि, बोली तथा दस्तावेज जमा करने का स्थान, निरीक्षण की तिथि
0000329485 ईश्वर सिंह पुत्र हरिकेश (आवेदक/बंधककर्ता) श्रीमती प्रवीण देवी पत्नी श्री ईश्वर सिंह (सह-आवेदक) श्री रिंकू कुमार पुत्र श्री हरिकेश (जमानतदार) श्री सुभाष चंद्र पुत्र श्री राम कुमार (जमानतदार)	13 (2) सूचना निर्गमन की तिथि 13.07.2024 रु. 20,03,261/- (रुपये बीस लाख तीन हजार दो सौ इकसठ मात्र) तिथि 12.07.2024 तक भौतिक कब्जा 27 मार्च, 2025 को किया गया	संपत्ति के सभी अभिन्न अंग व पार्सल ग्राम पंचायत धर्म सिंहवाला ग्राम श्याम सिंह वाला (16बीएनडब्ल्यू) पंचायत समिति/तहसील सादुलशहर जिला श्री गंगानगर, बुक नं. 136 पट्टा नं. 26 संकल्प नं. 08 दिनांक 06.11. 2017 को जारी किया गया। संपत्ति क्षेत्रफल उत्तर -90 फीट, दक्षिण -90 फीट, पूर्व- 36 फीट, पश्चिम - 36 फीट, कुल क्षेत्रफल - 301.11 वर्ग गज जो कि श्री ईश्वर सिंह पुत्र हरिकेश के स्वामित्व में है। जो कि उप रजिस्ट्रार केसरीसिंहपुर के कार्यालय में बुक नं. 1 जिल्द नं. 487, पेज नं. 16 एस.आर नं. 201803414100561 दिनांक 16. 02.2018 व अतिरिक्त बुक नं. 1, जिल्द नं. 1457 पेज नं. 82 से 88 बंधक संपत्ति इस प्रकार है। पूर्व : सिगरा सिंह, पश्चिम : गली, उत्तर : रिंकू, दक्षिण : गली	**आरक्षित मूल्य :** रु. 19,57,680/- (रुपये उन्नीस लाख सत्तावन हजार छह सौ अस्सी मात्र) **ईएमडी मूल्य :** रु. 1,95,768/- (रुपये एक लाख पिच्यानवे हजार सात सौ अड़सठ मात्र) **बोली वृद्धि राशि :** रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र)	निविदा दिनांक - 24.07.2025 **बोली जमा करने की अंतिम तिथि** 23.07.2025 को 05.00 बजे अप. तक **कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया) लिमिटेड:** कार्यालय पी नं. 71 ई ब्लॉक, दूसरी मंजिल विद्या टावर गौशाला रोड शनिदेव मंदिर के पास, श्रीगंगानगर 335001 (राजस्थान) ई-मेल आईडी: rahul.rathore@kogta.in एवं shyam.dadhich@kogta.in निरीक्षण की तिथि 22.07.2025 (11:00 बजे से 05:00 बजे तक)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8 (6) और (9) के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

नीलामी बिक्री की अन्य शर्तें: 1. संपत्तियों को ''जैसा है जहां है'', ''जो है यही है'' और ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर बेचा जा रहा है। 2. यहां ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण दिया गया है। प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 3. सुरक्षित परिसंपत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा। नीलामी बिक्री निर्धारित समय पर तथा कार्यालय पी नं. 71 ई ब्लॉक, दूसरी मंजिल विद्या टावर गौशाला रोड शनिदेव मंदिर के पास, श्रीगंगानगर 335001 (राजस्थान) में आयोजित की जाएगी। 4. बोलीदाताओं को यह भी सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने और नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के लिए बिक्री की इस उद्घोषणा (पीओएस) में उल्लिखित विस्तृत नियमों और शर्तों को पढ़ लें और या श्री राहुल सिंह राठौड़ मोबाइल नंबर 9358800779 और श्री श्याम दाधीच मोबाइल नंबर 8233031000 से संपर्क करें, या सभी इच्छुक प्रतिभागियों/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे हमारी वेबसाइट https://kogta-in/media&center/property Auction/ पर जाएं। 5. इच्छुक बोलीदाताओं को ईएमडी 'कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया) लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से ''हनुमानगढ़'' में देय जमा करनी होगी। ड्राफ्ट सहकारी बैंक का नहीं होना चाहिए। 6. इसके बाद, ईएमडी जमा करने पर, बोलीदाताओं को जमा करना होगा 1. ईएमडी जमा करने का प्रमाण 2. आईडी प्रमाण, यानी पैनकार्ड, आधार कार्ड, आदि 3. आवासीय पते का प्रमाण, 4. (ए) बोलीदाता का नाम (बी) मोबाइल नंबर/संपर्क नंबर (सी) पता (डी) ई-मेल पता (5) कुछ अन्य प्रतिनिधियों के माध्यम से उपस्थित होने वाले बोलीदाताओं को बोली लगाने के लिए उचित अधिदेश भी प्रस्तुत करना होगा, अन्यथा अनुमति नहीं दी जाएगी, और इन दस्तावेजों की स्व-सत्यापित हार्ड कॉपी प्राधिकृत अधिकारी को, लिफाफे में लिफाफे में ऊपर उल्लिखित शाखा के पते पर भेजें, जिस पर 'खाता - श्री ईश्वर सिंह पुत्र श्री हरिकेश में बोली 'लिखा हो, भी जमा करना होगा।

ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को सूचित किया जाता है कि वे नीलामी की तिथि से पहले उपर्युक्त राशि, साथ ही वर्तमान ब्याज और सहायक व्यय का भुगतान करें, अन्यथा संपत्ति को नीलाम/बेच दिया जाएगा और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।

दिनांक: 11 जून, 2025 **स्थान: श्रीगंगानगर (राजस्थान)** **प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फाइनेंशियल (इंडिया) लिमिटेड**

पिकाडिली एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: ग्राम भादसोन, उमरी – इंद्री रोड, तहसील इंद्री, जिला करनाल, हरियाणा – 132 117
CIN: L01115HR1994PLC032244,
ईमेल आईडी: **piccadilygroup34@rediffmail.com**

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी द्वारा जारी किए गए निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र खो गए/गुम हो गए बताए गए हैं और उनके पंजीकृत धारकों ने कंपनी को डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है।

फोलियो संख्या	शेयरधारक का नाम	शेयर प्रमाणपत्र संख्या	विशिष्ट संख्याएँ से	विशिष्ट संख्याएँ तक	शेयरों की संख्या
0000231	कमला देवी जैन	00156343	048000341	048000740	400
0000231	कमला देवी जैन	00149598	024324921	024325120	200
0000231	कमला देवी जैन	00051414	015034621	015034720	100
0000231	कमला देवी जैन	00051413	015034521	015034620	100

एतद्द्वारा आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे उपरोक्त शेयर प्रमाणपत्रों को न तो खरीदें और न ही किसी भी तरह से उनसे संबंधित कोई लेन–देन करें। जिस व्यक्ति/यों का उक्त शेयर प्रमाणपत्रों के संबंध में कंपनी के पास कोई दावा है, उसे/उन्हें इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर स्थित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में ऐसे दावे प्रस्तुत करने चाहिए, जिसके बाद किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा और कंपनी डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने की कार्यवाही करेगी।

स्थान: चंडीगढ़ | **पिकाडिली एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए**
दिनांक: 12.06.2025 | **हस्ता/– कंपनी सेक्रेटरी**

उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

UMMEED

पंजीकृत तथा निगमित कार्यालय : 2009-2014, 20वाँ तल, मैगनम ग्लोबल पार्क, सेक्टर- 58, गुरुग्राम (हरियाणा)- 122011
सीआईएन : U64990HR2016PTC057984

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत उधारकर्ता को निजी संधि द्वारा अचल संपत्ति की बिक्री की सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं)/सह–उधारकर्ताओं (ओं) तथा गारंटर (ओं) को, जिनका विवरण नीचे दिया गया है, यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित ऋणदाता के पास गिरवी/भारित है, जिसका भौतिक कब्जा 06.02.2025 को मैसर्स उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। सार्वजनिक नीलामी सूचना दिनांक 07.02.2025 द्वारा बिक्री तथा नीलामियां 15.03.2025 को आयोजित/निर्धारित की गई थी, आपको यह सूचित करना उचित है कि वित्तीय संस्थान द्वारा "किसी के आगे नहीं आने" के कारण उक्त नीलामी विफल रही। बिक्री सूचना के उक्त प्रकाशन के अनुसार, अब एक इच्छित/प्रस्तावित खरीदार ने वित्तीय संस्थान से संपर्क किया है और नीचे दी गई अनुसूची संपत्ति के अनुसार असुरक्षित संपत्ति खरीदने की पेशकश की है, इसलिए, वित्तीय संस्थान एतद्द्वारा सूचित, संसूचित करता है कि, 07 दिनों की सूचना देते हैं (दूसरी बिक्री के रूप में) और आप पक्षकारों से आह्वान करते हैं कि आप 07 दिनों की अवधि के अंदर 06.02.2025 के अनुसार देयराशियों / बकाया राशि अर्थात् रु. 13,67,807/– दिनांक 05.02.2025 के अनुसार साथ में 06.02.2025 से भावी ब्याज व अन्य शुल्कों का 07 दिनों के अवधि के अंदर भुगतान करें। उपरोक्त देयराशियों / बकाया राशि को चुकाने में विफल रहने की स्थिति में, असुरक्षित परिसंपत्ति को निजी संधि के माध्यम से (जैसा कि सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(5)(डी) के प्रावधान के तहत निर्धारित किया गया है) जैसी है जहां है और वहां जो कुछ भी है आधार पर और मौजूदा ऋणभारों, यदि वहां उसमें कोई हो, के साथ तो उल्लेखित/प्रस्तावित खरीदार को बेचा जाएगा।

कृपया नोट करें :– किसी कमी (उपरोक्त विक्रय आम को समायोजित करने के उपरांत) की स्थिति में उसकी वसूली आप पक्षाधारकों से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के अनुसार की जायेगी।

उधारकर्ताओं और बंधक संपत्ति का विवरण–
अंकित पुत्र रमेश चंद (उधारकर्ता) औचल पत्नी अंकित (सह–उधारकर्ता)

प्रतिभूत / बंधक अचल संपत्ति के संदर्भ में, आवासीय संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जिनका माप क्षेत्र 52 वर्ग गज है, जो खसरा सं. 1551 मिन. में से, आवासीय कॉलोनी गली नं. 1, सी.सी.एस. एन्क्लेव, ग्राम बहादुरा हाजीपुर, परगना लोनी, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– पूर्व– रास्ता 13 फुट चौड़ा, पश्चिम– अन्य का भूखण्ड, उत्तर– रिक्त भूखण्ड, दक्षिण– रिक्त भूखण्ड।

किसी भी पूछताछ की स्थिति में कृपया श्री गौरव त्रिपाठी से मोबाइल– 9650055701 पर संपर्क करें।

दिनाँक : 12–06–2025 | **प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी, मोबाइल– 9650055701**
स्थान : गुरुग्राम | **उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड**

INDOSOLAR a WAAREE group company

IndoSolar Limited

CIN: L18101DL2005PLC134879
Registered Office: Unit No. 301, 3rd floor, Building 02, Southern Park", Saket, New Delhi-110017
Tel: + Tel : +91-120-4762500, Email: secretarial@waaree.com.
Website: www.indosolar.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, (the 'Act') read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('the Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the 'Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, each as amended, General Circular No. 09/2024 on September 19, 2024 along with other connected circulars issued from time to time in this regard (hereinafter collectively referred to as **the 'MCA Circulars')** issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (hereinafter collectively referred to as " SEBI Circulars"), for holding general meetings / conducting the postal ballot process through e-voting, and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) that the Resolutions as set out hereunder are proposed for approval by the Members of the Company as Ordinary/Special Resolutions by means of Postal Ballot by voting only through electronic means ('remote e-voting') to transact the business as set out below and as contained in the Postal Ballot notice dated June 09, 2025 by passing the said resolution.

Resolution	Type of Resolution
Appointment of Mr. Amit Ashok Paithankar (DIN: 02435057) as a Non-Executive Director of the Company	Ordinary Resolution
Appointment of Mr. Mahesh Ramchand Chhabria (DIN: 0016649) as an Independent Director of the Company	Special Resolution

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, this Postal Ballot Notice is sent only through electronic mode to those Members whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on **Friday, June 06, 2025** ('cut-off date') and whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories. A copy of the Notice is available on the company's website www.indosolar.co.in in the investors section and on the website of exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of evoting agency i.e. MUFG Intime India Private Limited (RTA) at https://instavote.linkintime.co.in.

The voting shall be reckoned on the paid up value of share registered in the name of the members as on the cut-off date should consider this notice for information purpose only.

The Company has engaged the service of MUFG Intime India Private Limited (RTA) for providing e-voting facilities to the members. The members may please note the following e-voting period:

Cut-off date for eligibility vote	Friday, June 06, 2025
Commencement of e-voting period	Monday June 16, 2025
Conclusion of e-voting period	Tuesday July 15, 2025

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository participant.

The Board of Directors of the Company has appointed Puneet Motwani & Associates, a Practicing Company Secretary firm, Mumbai as scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company ("the Chairman") or any other person authorized by the Chairman and the result will be announced within two working days i.e. on or before Thursday, July 17, 2025 and shall be placed on the website of the Company at www.indosolar.co.in and shall be communicated to BSE, NSE and RTA for publishing on their respective websites.

For details relating to e-voting, please refer to the Notice of postal ballot dated June 09, 2025. In case of any queries or grievances regarding e-voting, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of InstaVote website i.e. https://instavote.linkintime.co.in/ or call on +91 22 4918 6000 or write at enotices@in.mpms.mufg.com.

By the order of the Board
For Indosolar Limited
Sd/-
Akalpita Patel
Company Secretary and Compliance officer
A40528

Date: June 11, 2025
Place: Mumbai

पिकाडिली एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: ग्राम भादसोन, उमरी – इंद्री रोड, तहसील इंद्री, जिला करनाल, हरियाणा – 132 117
CIN: L01115HR1994PLC032244,
ईमेल आईडी: **piccadilygroup34@rediffmail.com**

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी द्वारा जारी किए गए निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र खो गए/गुम हो गए बताए गए हैं और उनके पंजीकृत धारकों ने कंपनी को डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है।

फोलियो संख्या	शेयरधारक का नाम	शेयर प्रमाणपत्र संख्या से	शेयर प्रमाणपत्र संख्या तक	विशिष्ट संख्याएँ से	विशिष्ट संख्याएँ तक	शेयरों की संख्या
0000230	रतन लाल जैन	00156342	00156342	047999541	048000340	800
0000230	रतन लाल जैन	00149597	00149597	024324521	024324920	400
0000230	रतन लाल जैन	00051409	00051410	015034121	015034320	200

एतद्द्वारा आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे उपरोक्त शेयर प्रमाणपत्रों को न तो खरीदें और न ही किसी भी तरह से उनसे संबंधित कोई लेन–देन करें। जिस व्यक्ति/यों का उक्त शेयर प्रमाणपत्रों के संबंध में कंपनी के पास कोई दावा है, उसे/उन्हें इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त पते पर स्थित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में ऐसे दावे प्रस्तुत करने चाहिए, जिसके बाद किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा और कंपनी डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने की कार्यवाही करेगी।

स्थान: चंडीगढ़ | **पिकाडिली एग्रो इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए**
दिनांक: 12.06.2025 | **हस्ता/– कंपनी सेक्रेटरी**

होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 409, टावर बी, डीएलएफ कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, जसोला, नई दिल्ली–110025
वेबसाइट : www.hondaindiapower.com, **ईमेल :** ho.legal@hspp.com
सीआईएन : L40103DL2004PLC203950

यह सूचना कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 और आईईपीएफ (लेखांकन, लेखापरीक्षा, अंतरण और वापसी) नियमावली, 2016, यथा संशोधित ("नियमावली") के प्रावधानों के अनुसरण में प्रकाशित की जा रही है।

नियमों में अन्य बातों के साथ–साथ उन सभी शेयरों को निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष के नाम पर हस्तांतरित करने का प्रावधान है, जिनके लिए लगातार सात वर्षों तक लाभांश का भुगतान या दावा नहीं किया गया है। उक्त नियमों में विभिन्न आवश्यकताओं का पालन करते हुए, कम्पनी ने शेयरधारकों को 11 जून, 2025 को कम्पनी के साथ पंजीकृत पतों पर व्यक्तिगत सूचनाएं भेजी हैं, जिसमें उनसे उपरोक्त अनुसार अपने लाभांश हेतु दावा करने का अनुरोध किया गया है। कम्पनी ने ऐसे शेयरधारकों का पूरा विवरण उनकी संबंधित शेयरधारिता के साथ अपनी वेबसाइट www.hondaindiapower.com पर अपलोड किया है।

शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि यदि कम्पनी को संबंधित शेयरधारकों से उक्त नोटिस पर 12 सितंबर, 2025 तक कोई प्रतिक्रिया नहीं मिलती है, तो कम्पनी कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 के अनुपालन में ऐसे शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित कर देगी। विषयगत मामले पर किसी भी अन्य प्रश्न के लिए, शेयरधारक श्री शरवन मंगला, महाप्रबंधक, मैसर्स मास सर्विसेज लिमिटेड, यूनिट : होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड, टी–34, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज–।।, नई दिल्ली–110020, फोन :– 011–26387281/82/83, फैक्स : 011–26387384, ईमेल :– investor@masserv.com, वेबसाइट :– www.masserv.com से सम्पर्क कर सकते हैं।

कृते होंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड
हस्ता./–
सुनीता गंजू
(नोडल अधिकारी)

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 11 जून, 2025

लैग्रोथ एसोसिएट्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत)

(पूर्ववर्त्ती मॉन्ट्रेज सेल्स प्राइवेट लिमिटेड)
सीआईएन : U51909DL2019PTC354266
पंजीकृत कार्यालय : बी–26, बी–ब्लॉक झिलमिल औद्योगिक क्षेत्र दिल्ली, डीएल– 110095

ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवालिया संहिता 2016 के अंतर्गत 13वीं ई–नीलामी बिक्री सूचना

ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवालिया

LAGROWTH ASSOCIATES PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

(FORMERLY KNOWN AS MONTAGE SALES PRIVATE LIMITED)
CIN: U51909DL2019PTC354266
Registered Office: B-26, B-Block Jhilmil Industrial Area Delhi, DL-110095

13th E-AUCTION SALE NOTICE UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the regulations made thereunder that the set of assets of the Corporate Debtor is being proposed to be sold collectively as per Regulation 32(c) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"** and as such, the said proposition for disposition is without any kind of warranties and indemnities. The bidding of the assets stated in the below table shall take place through online e-auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited via website **https://ibbi.baanknet.com or https://www.ebkray.in**

Submission of Requisite Forms, Affidavits, Declaration etc. by the Prospective Bidder.	From 12.06.2025 to 30.06.2025 on or before 06.00 P.M.
Refundable participation Deposit Amount to be submitted along with Bid Application Form	Refundable participation Deposit of Rs. 5 Lakhs is required to be submitted by the prospective applicants
Inspection Date and Time	From 03.07.2025 to 10.07.2025 (11 AM to 05 PM)
Last Date For Submission of EMD	11.07.2025 on or before 06.00 P.M.
Date and Time of Auction	15.07.2025 between 03:00 P.M. to 05:00 P.M. **(with an unlimited extension of 5 min each)**

Particulars	Reserve Price (in INR)	EMD (in INR)
Following set of assets are available for sale in e-auction as collectively as per Regulation 32(c) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulation, 2016: **Set 1: Trade Receivables and a Computer**	**4,44,61,000.00**	**44,46,100.00**

Interested applicants may refer to the Complete E-auction process document containing terms and conditions of the 13th E-Auction available on the e-auction platform **https://ibbi.baanknet.com or https://www.ebkray.in** and on the Corporate Debtor website, www.lagrowthassociates.co.in. The Liquidator has the absolute right to accept or reject or cancel any bid or extend or modify any terms of the E-Auction at any time without assigning any reason. For any Technical assistance please call on PSB Alliance Private Limited HELP DESK Contact No:+91-8291220220 E-mail: support.ebkray@psballiance.com or e-mail at cirp.lagrowthapl@gmail.com or contact Ms. Isha Arora (Team Member of Liquidator) at Mob: +91 8130249927

Sd/-
Soniya Gupta
Liquidator
In the matter of M/s Lagrowth Associates Private Limited
(Formerly known as Montage Sales Private Limited)
Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N01155/2021-2022/13863
AFA valid till 30th June, 2025

Date: 12.06.2025
Place: New Delhi

Registered Address with IBBI:
C-501, SHREE BALAJI CGHS LTD. PLOT NO. 37, SECTOR-6, DWARKA, NEW DELHI – 110075
Regd. Email ID with IBBI: ipsoniyag@gmail.com

Project-specific Address of Liquidator: Unit No. 208 & 209, 2nd floor, Agarwal Dwarka Plaza, Plot No. 6, LSC Market, Sector-6, Dwarka, New Delhi-110075
Email: cirp.lagrowthapl@gmail.com Contact No: +91 9811287070

MADHAV MARBLES AND GRANITES LIMITED

Regd. Off.: First Floor, "Mumal Towers", 16, Saheli Marg, Udaipur-(Raj.) 313001
CIN: L14101RJ1989PLC004903, Web: www.madhavmarbles.com
Email: investor.relations@madhavmarbles.com Tel: 0294-2981666

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING (EGM) AND E-VOTING

Members are hereby informed that an Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Madhav Marbles and Granites Limited will be held on Friday, July 04, 2025 at 11:30 a.m. Indian Standard Time, through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (Act), Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 to transact the business set out In the Notice calling the EGM. Members attending the EGM through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of EGM will be sent only through electronic mode to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or Depository Participant (DP). The aforesaid document(s) will also be available on the website of the Company at https://www.madhavmarbles.com and at the websites of the Stock Exchanges and Central Depository Services (India) Ltd.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all the resolutions set out In the Notice of the EGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the EGM ("e-Voting"). Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting and participation in EGM through VC/OAVM by the Members (including for Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with Company/DPs) has been provided in the Notice of the EGM.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, June 26, 2025 ("Cut-off date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the EGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the EGM.

The remote e-voting period will commence at 9.00 a.m. on Tuesday, July 01, 2025 and will end at 5.00 p.m. on Thursday, July 03, 2025. In addition, the facility for voting through electronic voting system shall also be made available during the EGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at investor.relations@madhavmarbles.com along with the copy of the E-communication Registration Form available on the website of the Company. Members holding shares in dematerialised mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants.

In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address, Members may write to investor.relations@madhavmarbles.com

Any queries/grievances relating to remote e-voting may be addressed to the Company at E-mail: investor.relations@madhavmarbles.com

By Order of the Board
For **Madhav Marbles & Granites Limited**
Sd/-
Priyanka Manawat **(Company Secretary)**

Place: Udaipur
Date: June 09, 2025

NAINITAL BANK

Branch- 1st Floor, City Centre, Begum Bridge Road, Meerut, Uttar Pradesh- 250001, Ph. +91-121-2420817

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

The undersigned being the authorized officer of **Nainital Bank, 1st Floor, City Centre, Begum Bridge Road, Meerut, Uttar Pradesh** branch under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued undermentioned Demand Notice, calling upon the following borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrowers/guarantors have failed to repay the full amount, undersigned has taken Possession on **10.06.2025** of the property/ies described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Nainital Bank Limited for the amount of notice with future interest & expenses. The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

(1) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. Mohd Iqbal S/o Mohd. Umar (Borrower), R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No. 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom, Meerut, Uttar Pradesh. **2. Shameena W/o Mohd Iqbal (Borrower),** R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No. 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom , Meerut, Uttar Pradesh. **3. Shabana W/o Mohd Afzal (Borrower),** R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom , Meerut, Uttar Pradesh. **4. Afzal Ahemad S/o Mohd Iqbal (Borrower),** R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No. 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom , Meerut, Uttar Pradesh. **5. Sahana W/o Abrar (Borrower),** R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No. 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom , Meerut, Uttar Pradesh. **6. Abrar S/o Mohd Iqbal (Borrower),** R/o: 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh. Present Residence: House No. 30 A, Patel Nagar South, Near Yamaha Showroom , Meerut, Uttar Pradesh. **7. Raju S/o Allauddin (Guarantor),** R/o 90, Sotiganj Uttari, Meerut, Uttar Pradesh. **8. Imran S/o Mohd. Iqbal (Guarantor),** R/o 364, Purwa Ahmad Nagar, Jali Kothi, Meerut, Uttar Pradesh.

Issued Demand Notice dated 18.11.2024 (Published on 27.11.2024) for Rs. 5,37,797.34 (Rupees Five Lakh Thirty Seven Thousand Seven Hundred Ninety Seven And Paisa Thirty Four Only) & on the date of Possession Rs. 5,69,141.38 (Rupees Five Lakh Sixty Nine Thousand One Hundred Forty One And Paisa Thirty Eight Only as on 09.06.2025) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 10.06.2025) Less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of Immovable Property i.e. House bearing No. 30A admeasuring 130 Sq. Mtrs. Situated at Patel Nagar Pargana Tehsil, District-Meerut mortgaged In favour of the Nainital Bank Limited vide mortgage deed executed on 04.05.2009 and recorded in the office of the Sub Registrar-II, Meerut in Bahi No. 1 in Jild No. 4341 on Page No. 355-370 at Serial No. 3305, butted and bounded: On the East by: 36 Feet 02 inch Door of said House thereafter Gali Khas, On the West by: 38 feet 6-1/2 inch thereafter House of Sh. Gurmeet Singh, On the North by: 36 feet 6-1/2 inch thereafter Rasta Aam 20 Feet Wide, On the South by: 38 Feet 04 inch thereafter House of Sh. Atma Ram.

(2) Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. Sanjeev Gupta S/o Phool Chand Gupta (Borrower), R/o House No. 94/3, Sardhana Road, Shradha Puri, Phase-2, Meerut, Uttar Pradesh-250001. **2. Shashi Gupta W/o Phool Chand Gupta (Borrower),** R/o House No. 94/3, Sardhana Road, Shradha Puri, Phase-2, Meerut, Uttar Pradesh-250001. **3. Manoj Gupta S/o Phool Chand Gupta (Guarantor),** R/o House No. C-94/3, Sardhana Road, ShradhaPuri, Phase-2, Meerut, Uttar Pradesh-250001.

Issued Demand Notice dated 11.03.2025 for Rs. 18,91,593.77 (Rupees Eighteen Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Ninety Three And Paisa Seventy Seven Only) & on the date of Possession Rs. 18,68,519.10 (Rupees Eighteen Lakh Sixty Eight Thousand Five Hundred Nineteen And Paisa Ten Only as on 09.06.2025) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 10.06.2025) Less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part and parcel of immovable property being Residential Plot bearing No. 25, Minjumla Khasra No. 169 & 171, situated at Village- Nanglatashi Kasampur, Pargana, Tehsil and District- Meerut and measuring 83.61 sq. mtrs registered vide Sale Deed in the name of Shashi Gupta in the office of the Sub-Registrar Office Sadar-IV Meerut in Bahi No. 1, Zild No. 4207, Page No. 173 to 188, Serial No. 6784, On date 08.11.2013. Bounded: On the East by: 31 Feet thereafter House Of Phool Chand, On the West by: 31 Feet thereafter Road 20 Feet Wide, On the North by: 33 Feet thereafter House of Amresh Devi, On the South by: 25 Feet thereafter House of Shashi Gupta.

Place : Meerut, Uttar Pradesh **Date : 12.06.2025** **Authorized Officer**

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act
[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050** that **"CREDENT INFOTECH SOLUTIONS LLP (LLPIN : AAE-2336)"** a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. **The principal objects of the company are as follows:**
   hat the company shall principally be engaged in the business of trading of computer hardware, software and peripherals ("Purpose").
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the registered office at **G2/152, 3rd Floor, Sector-16 Rohini, North West, New Delhi, Delhi, India, 110089.**
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the **Registrar at Central Registration Centre (CRC) Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050**. within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

for and on behalf of **CREDENT INFOTECH SOLUTIONS LLP**
Sd/-
1. Anil Dara (Designated Partner)
2. Ashok Kumar (Designated Partner)
3. Aekta Dara (Designated Partner)

Date : 12.06.2025
Place : Delhi

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act
[Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after Fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050, that **M/s. CROISSANCE SUPPLY CHAIN SOLUTIONS (will be Converted in company namely CROISSANCE SUPPLY CHAIN PRIVATE LIMITED after approval from CRC)** a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. The principal objects of the company are as follows:

A. To establish, organize, manage, run, charter, conduct, contract, develop, handle, own, operate and to do business as fleet carriers, transporters, in all its branches on land, air, water, & space, for transporting goods, in all modes including bulk and containers, articles, or things or heavy and over dimensional cargo, on all routes and lines on National and International level subject to law in force through all sorts of carries like trucks, lorries, trawlers, dumpers, coaches, tankers, tractors, haulers, jeeps, trailers, motor buses, omnibuses, motor taxies, railways, tramways, aircrafts, hovercrafts, rockers, space shuttles, ships, vessels, boats, barges and so on whether propelled by petrol, diesel, electricity, steam oil, atomic power or any other form of power. To establish, organize, manage, run, charter, conduct, contract, develop, handle, own operate material Handling equipments.

B. To act as representative, Agent, Sub Agent, Commission Agent of Indian and foreign Companies, Firms, persons, states and other bodies Corporates and to represent them before the different authorities Corporates and bodies and to act as their Sales, purchase representatives and to render services to them for transporting warehousing, distributing, and maintaining all types of goods and Equipments in good conditions supplied by the principals.

C. To carry on Agency business including that of freight agents, steamer agents, chartering agents, clearing and forwarding agents, commission agents and bunkering agents and to work as Ship Broker and Charterers.

3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at J-8/85, Rajouri Garden, New Delhi-110027.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code- 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 11th Day of June, 2025
Name(s) of Applicant
1. Arun Pandit
2. Pauneet Nanda

Form No. INC-26

{Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014}
Before the Central Government, Regional Director, Northern Region, New Delhi
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of
GOD CHOICE ORGANIC FARMS PRIVATE LIMITED
(CIN: U24100HR2021PTC099416)
having its Registered Office at
PLOT NO. 394, SECTOR 7 PHASE 2 IMT MANESAR , GURUGRAM, Haryana-122052
.....Applicant Company / Petitioner

NOTICE is hereby given to the General Public that the company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **28th April, 2025** to enable the company to change its Registered Office from **"State of Haryana"** to the **"National Capital Territory of Delhi".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his /her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Corporate Office at the address mentioned below:-

PLOT NO. 394, SECTOR 7 PHASE 2 IMT MANESAR , GURUGRAM, Haryana-122052

For & on behalf of
GOD CHOICE ORGANIC FARMS PRIVATE LIMITED
Sd/-
MUKESH NARANG
(DIRECTOR)
DIN : 07524161

Date : 12.06.2025
Place : Gurgaon

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

M2, South Extension Part - II, New Delhi -110049, Tel : 011-26267312, E-Mail : sbi.03219@sbi.co.in

The below mentioned borrower have been issued notice to pay outstanding amount towards the loan facility against gold ornaments availed by him from SBI. Since the borrower have failed to repay this, we are constrained to conduct auction of the pledged ornaments on **18.06.2025**. In the event of any surplus amount released from this auction, the same will be refunded to the concerned borrower and if there is deficit post auction the balance amount shall be recovered from the borrower through appropriate legal proceeding. SBI reserves the right to change the auction date without any notice.

Name of the Borrower : Mr. Astbhuja Tiwari **Loan Account Number :** 42975679535

Auction will be held on **Wednesday 18.06.2025** at **SBI, M2 South Extension Part-II branch premises from 3:00 PM.** Interested buyer may come for the auction.

Please note if the auction done not completed on the same day due to time limit the same will follow on the subsequent days at the same time and place.

SRF LTD.

Registered Office: [The Galleria, DLF Mayur Vihar, Unit No. 236 & 237, 2nd floor, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Phase I Extn, New Delhi, Delhi, 110091]

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following share certificate(s) issued by SRF LIMITED. ("the Company") It is stated to have been lost or misplaced, and the registered shareholder (s) applied for the issue of duplicate share certificate(s).

S No	Name of the Shareholder	Certificate No.	Distinctive No.	Folio No.	No. of securities held
	INDRAJIT MAKAD Alias INDER JIT MAKAR (Deceased)	1136388	296117458-296117921	I0000579	464
TOTAL					464

Any person who has/have a claim in respect of the said certificate(s) should lodge his/her/their claim with all supporting documents with the Company or The Galleria, DLF Mayur Vihar, Unit No. 236 & 237, 2nd floor, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Phase I Extn, New Delhi, Delhi, 110091. If no valid and legitimate claim is received within 15 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s) to the shareholder (s) listed above and no further claim will be entertained from any other person(s).

Date: 11.06.2025 **[Shareholder Name]**
[UTTAR PRADESH] **SUNIL MAKKAR**

PUBLIC NOTICE - SRF LTD

The Galleria, DLF Mayur Vihar, Unit No. 236 & 237, 2nd floor, Mayur Place, Noida Link Road, Mayur Vihar Phase I Extn, New Delhi, Delhi, 110091
Tel. : 011-26857141, Fax. : 011-26510428,

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplacedand the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s].

Name of The Security Holder	Folio No.	Certificate No.	No of Shares	Distinctive No. From	Distinctive No. To
LATE NARINDER KUMAR VIJ @ NARINDAR KUMAR VIJ	N-0001895	43215	25	2519901	2519925
		135313	12	5580875	5580886
		681961	50	57709622	57709671
		681962	20	57709672	57709691
		681963	10	57709692	57709701
		681964	5	57709702	57709706
		681965	2	57709707	57709708
		681966	1	57709709	57709709
		748981	2	61805765	61805766
		776471	2	65759806	65759807
		776472	1	65759808	65759808
		90029927	40	7208738	7208777
		90029928	24	7208778	7208801
		90166136	45	12713210	12713254

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate[s].

Any person who has any claim in respect of the said share certificate[s] should lodge such claim with the Company or its **Registrar and Transfer Agents : KFin Technologies Ltd, Karvy Selenium, Tower- B, Plot No. 31 & 32, Financial district, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad, Telangana-500032** within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate[s].

PLACE: DELHI, **NAME OF THE CLAIMANT:**
DATE: 11.06.2025 **MONICA MEHRA**

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF VEDANSH REAL ESTATE PVT LTD

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of corporate debtor	**Vedansh Real Estate Private Limited**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	01st August, 2006
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC- Delhi
4.	Corporate Identity No Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U70109DL2006PTC151469
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	37A, Basement, C Block, Qutub Vihar, Phase-I, DC Goyla, South West Delhi, South West Delhi, Delhi, India, 110071.
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	21st May, 2025 (Copy of order received on 09th June, 2025)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	06th December, 2025 on the basis of order received.
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	IP CA Umesh Garg IBBI Regn. No. IBBI/IPA-001/IP-P00135/2017-2018/10277.
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	C-334, Pocket C, Sarita Vihar, New Delhi – 110076 Email: umeshg60@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	**Correspondence Address:** E-45, Lower Ground Floor, Block E, Lajpat Nagar-III, New Delhi, Delhi 110024 Email: cirpvedansh@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	23rd June, 2025
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	As per the available information, CD has no on-going real estate project. As such, there is no Class of Creditors.
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	As per the latest available Balance Sheet of the Corporate Debtor, there is no Class of Creditors. As such, there is no requirement to appoint any Authorized Representative.
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	(a) https://ibbi.gov.in/en/home/downloads (b) Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the M/s Vedansh Real Estate Private Limited on 21st May, 2025 (Copy of order received on 09th June, 2025).

The creditors of M/s Vedansh Real Estate Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 23rd June, 2025 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

IP CA Umesh Garg
Interim Resolution Professional the matter of M/s Vedansh Real Estate Private Limited

Date: 11th June, 2025
Place: New Delhi

IndusInd Bank

FINANCIAL RESTRUCTURING & RECONSTRUCTION GROUP, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable properties mortgaged to IndusInd Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower / Mortgagors / Guarantors in particular that the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited had taken **Physical Possession** of the following property(ies) mentioned pursuant to demand raised vide notice issued under Section 13(2) of the Act in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property(ies). The sale of the below mentioned properties shall be conducted by way of E-auctions through web portal: **https://www.bankeauctions.com**

Name of Account/ Mortgagors/ Guarantors	Amount as per Demand Notice & Demand Notice Date	Present outstanding as on 31.05.2025
M/s Explo Media Pvt. Limited, (Under Liquidation) Mr. Sunjjoy Daadhich, Mrs. Shalini Sharma and Mr. Sanjay Chaudhary	**Rs. 9,10,50,603.15** as on 31.12.2022, together with further interest from 01.01.2023 plus cost, charges & expenses etc. thereon. **Demand Notice Date: 06.02.2023**	**Rs. 7,91,69,497.15** together with further interest from 01.06.2025

Details of properties	Reserve Price / EMD / Bid increase amount	Date & time of E-Auction	Last Date of Bid Submission
All that piece and parcel of House 62, Niti Khand-I, Indirapuram, Ghaziabad-201010 admeasuring 220.22 Sq. mtr. (Super Covered area 134.84 Sq. mtr.) in the name of Mr. Sanjay Chaudhary.	**Rs. 440.00 Lakh** / **Rs. 44.00 Lakh** / **Rs. 1.00 Lakh**	**03.07.2025 from 11.00 AM to 12.00 Noon**	**01.07.2025 up to 4:00 PM**

Name and contact details of Authorised Officer- Yatendra Kumar-9990799379 / Kamal Mishra- 9819820760 E-mail ID:- kumar.yatendra@indusind.com

NOTE: SA/226/2024 is pending before DRT-II, Delhi. & **IB/689/ND/2020** is pending before The National Company Law Tribunal New Delhi Bench (Court-II) **TERMS & CONDITIONS: 1.** The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https:www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & password. **The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following account: 00053564604005, IFSC Code:- INDB0000005 latest by 4:00 PM** on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. **2.** The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected with prior appointment with the Authorised Officer. **3.** The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s C1 India Private Limited, Helpline Nos. 0124-4302020 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024, Mr. Mithalesh Kumar, Mob. No. +91-7080804466, email ID: support@bankeauctions.com** and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). **4.** The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. **5.** In case of any default of respective payment within the stipulated period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property(ies) shall be resold. The defaulting bidder shall not have the recourse / claim against the Bank / Authorised Officer. **6.** For detailed terms and conditions refer to the Bank's website **www.indusind.com** and **www.bankeauctions.com.**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 12.06.2025 **Place: Ghaziabad (UP)** ***Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd.***

NORTHERN RAILWAY

(E-Auction Notice)

Sr. Divisional Commercial Manager/PS, Northern Railway, Delhi Division invites bids through e-Auction through IREPS **(https://ireps.gov.in/)** for the allotment of under mention contracts at following Railway stations/locations:

E-Catalogue No.	Date & Time of bidding	Railway Stations/Locations/Lots
Parking-23-2025	27.06.2025 at 11.00 Hrs.	Near Mandawali Chander Vihar Halt and ROB no 29 (Mix Parking) = Total 1 Site

Website particulars where complete details of E-Auction can be seen : https://ireps.gov.in/

All contractors who intend to participate in the e-auctions conducted through E-Auction Leasing module of IREPS should fulfil following mandatory requirements before they can submit their bids:
– Registration on IREPS for E-Auction Leasing module –Active IREPS User Account for E-Auction Leasing Module. – Payment of One Time Registration Fee; – Current Account in State Bank of India; – Integration of SBI Bank Account with IREPS Account; – Lien Marking of Funds; – Updation of Turnover Details; – Contractors who do not have IREPS account for any module of IREPS can submit their online request for registration by clicking on New Vendors / Contractors (E-Tender /E-Auction Leasing) link on IREPS Home page.

Railway Authority to contact, in case of any query : Divisional Railway Manager's Office, Commercial Branch, State Entry Road, New Delhi-110055. **Email:** pkg.delhidivision@gmail.com, **Tel:** 011-23743084

No.: 23AC/393/E-Auction/Pkg/2025 Dated: 11.06.2025 **1747/2025**

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

ESAF

ESAF SMALL FINANCE BANK

REGD. OFFICE: ESAF Bhavan, Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION: 20-06-2025 **TIME:** 2pm to 5 pm
AUCTION VENUE: Through e-Auction
AUCTION ADDRESS: https://gold.matexnet.org/
Contact Number: 9944171360 / 9843312694

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions, and full details of e-Auction please visit the above site.

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

NEWDELHI - KAROLBAGH: 63250000060695, 62051, 62481, 91045,
NEWDELHI - ROHINI: 63220000950377, 63250000029805, 59457,
NEWDELHI - CHITTARANJANPARK: 75220001801244,

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents. GST No. is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Thrissur Sd/-
Date: **12-06-2025** Authorized Signatory

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015
Branch Office: 311 and 312 3rd Floor, GD ITL Towers A-9, Netaji Subhash Place, New Delhi-110034
Authorized Officer : Mr. Kashish Bhatia, Contact No.: 9999371936.
Email: kashish.bhatia@hindujahousingfinance.com

NOTICE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY

SALE OF MOVABLE & IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO HHFL UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 (SARFAESI ACT).

The undersigned as Authorized Officer of HHFL has taken over possession of the schedule property us/ 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that the secured property as mentioned in the Schedule are available for sale through Private Treaty, as per the terms agreeable to HHFL for realization of it's dues on "AS IS WHERE IS BASIS" and AS IS WHAT IS BASIS".

Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are as under:

1. Sale through Private Treaty will be on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IS BASIS".**
2. The purchaser will be required to deposit 25% of the sale consideration on the next working day of receipt of HHFL's acceptance of the offer for the purchase of the property and the remaining amount within 15 days thereafter.
3. The purchaser has to deposit 10% of the offered amount along with the application which will be adjusted against 25% of the deposit to be made as per clause (2) above.
4. Failure to remit the amount as required under clause (2)